علیرضا وزیری زاده

(۹۸) ۲۱ ۸۸۵۲۰۷۱۱ – (۹۸) ۹۱۲ ۲۹۵۳۹۶۱
vazirizadeh.alireza@gmail.com

تحصیلات:

- دکتری معماری (برنامه‌ریزی و توسعه)، ۱۴۰۰، دانشگاه کی-یو لوون، لوون، بلژیک.
- دوره عالی برنامه‌ریزی توسعه فضایی (European Module Spatial Development Planning)، ۱۳۹۴، دانشگاه کی-یو لوون، لوون، بلژیک.
- کارشناسی ارشد برنامه‌ریزی بین‌المللی و توسعه پایدار (برنامه ریزی فضایی)، ۱۳۹۱، دانشگاه وست مینیستر، لندن، انگلستان.
- کارشناس ارشد طراحی شهری، ۱۳۸۱، دانشگاه تهران، دانشکده هنرهای زیبا، تهران، ایران.
- کارشناس ارشد معماری، ۱۳۷۸، دانشگاه تهران، دانشکده هنرهای زیبا، تهران، ایران.

نشریات (مقالات و کتب):

Books & Book Chapters:

- **Zadeh, A. V.**, & Moulaert, F. (2024). Impact of Commodification of Formal Land and Housing Markets in Iran on Decent Housing for LowIncome Households In *Innovations for Land Management Governance and Land Rights for Sustainable Urban Transitions: The Middle Eastern Perspectives* (pp. 313-343). Cham: Springer International Publishing. https://doi.org/10.1007/978-3-031-59671-1_13
- **Vaziri Zadeh A**. (2020) Evaluation of the Prospective Role of Affordable Housing in Regeneration of Historical Districts of Iranian Cities to Alleviate Socio-spatial Segregation In Urban Heritage Along the Silk Roads. The Urban Book Series. Springer, Cham. DOI: https://doi.org/10.1007/978-3-030-22762- 3_13. (ISBN 978-3-030-22761-6).
- **Vaziri Zadeh A**. (2016) The Evaluation of State Involvement in Large Scale Property Led Regeneration Projects in Iran In Urban Change in Iran. The Urban Book Series. Springer, Cham. https://doi.org/10.1007/978-3-319-26115-7_16. (ISBN 978-3-319-26113-3).

- علیرضا وزیری زاده (۱۴۰۲) نوسازی شهری شهر تهران در یک قرن گذشته :مطالعه سیر تحول مفاهیم و رویکردهای نوسازی شهری در تهران، بر اساس بررسی ارتباط متقابل عاملیتهای تاثیرگذار، ساختارهای نهادی و گفتمانهای غالب . در: قدرت و شهرسازی، نقدی بر توسعه کلان شهر تهران (ویراستار: اشکان رضوانی نراقی و مژگان طاهری).

Journal Articles

- **Vaziri Zadeh, A.**, Moulaert, F. & Cameron, S. (2021). Housing systems in the Global South: The relevance of the 'social housing' approach in meeting housing needs. *plaNext – next generation planning*. Online first (31 May 2021). DOI: 10.24306/plnxt/74.

- وزیری زاده, علیرضا , نسرین حق شناس گرگانی. "مسئله سیاست اجتماعی مسکن در ایران: بررسی اثرات اجرای پروژه مسکن مهر بر گسترش پدیده جدایی‌گزینی فضایی-اجتماعی در مجموعه کلان‌شهری تهران." فصلنامه برنامه ریزی توسعه شهری و منطقه ای، دوره ۹، شماره ۳۰، صفحه ۱۹۹-۲۲۴.
- علیرضا وزیری زاده و نسرین حق‌شناس گرگانی . ۱۴۰۲. کندوکاوی در باب موضوع عدم توانایی نظام مسکن رسمی در ایران در برآوردن نیاز مسکن اقشار کم‌درآمد جامعه براساس رویکرد اقتصاد سیاسی . نامه معماری و شهرسازی. دوره ۱۶، شماره ۴۱، صفحه ۷۱-۴۵
- علیرضا وزیری زاده. ۱۳۹۷. تفاوت نظام مسکن در کشورهای درحال توسعه با تجارب اروپایی، با تاکید بر بازتعریف مفهوم و نقش مسکن اجتماعی در برآوردن نیاز مسکن اقشار کم درآمد .نامه معماری و شهرسازی ۱۰:۲۰ .۶۸-۴۹ .
- علیرضا وزیری زاده. ۱۳۸۸. سیر تحول تاریخی گورستان های شهر تهران .اندیشه ایرانشهر (۱۳: ۱و۲) ۶۴-۷۱.

Proceeding

- **Vaziri Zadeh, A.**, (2018). The Evolution of the Modern Housing System in Iran: Learning about the path-dependent failure of the system in provision of decent housing for the low-incomes. Luxembourg: LISER, Esch-sur-Alzette.
- **Vaziri Zadeh, A.** & Moulaert, F., (2017). Distinctiveness of Housing Systems in the Global South. In International Conference on Working Class Districts. Austria, Vienna: University of Applied Sciences.
- **Vaziri Zadeh, A.**, (2017). Evaluation of the Prospection Role of Housing-Led Approach in Regeneration of Declining Areas of Iranian Cities to Alleviate Socio-Spatial Segregation. In International Conference Reconnect Population to Urban Heritage in the Middle East & Central Asia. UK, London: UCL.
- **Vaziri Zadeh, A.**, (2012). The Evaluation of State Involvement in Large Scale Property Led Regeneration Projects in Iran. In 1st Silk Cities International Conference: Urban Change in Iran. UK, London: UCL.

- علیرضا وزیری زاده. ۱۴۰۱. انجمن محلی زمین، رویکردی در تامین مسکن، در پنجمین همایش کنکاشهای مفهومی و نظری دربارهٔ جامعهٔ ایران . انجمن جامعه شناسی ایران. (۴۱۱-۴۱۲) تهران. ایران.
- علیرضا وزیری زاده؛ نسرین حقشناس گرگانی؛ ۱۴۰۱. مسالهٔ سیاست اجتماعی مسکن در ایران: بررسی اثرات اجرای پروژهٔ مسکن مهر بر گسترش پدیدهٔ افتراق فضایی-اجتماعی در مجموعهٔ کلانشهری تهران. دومین همایش ملی سیاستگذاری اجتماعی در ایران. دانشکدهٔ علوم اجتماعی و پژوهشکدهٔ مطالعات و سیاستگذاری اجتماعی دانشگاه علامه طباطبایی. (۲۲۶-۲۲۹). تهران ایران.
- علیرضا وزیری زاده ، فرانک مولارت، ۱۳۹۶. مفهوم و نقش مسکن اجتماعی در برآوردن نیاز مسکن اقشار کم درآمد. اولین همایش ملی سیاستگذاری اجتماعی در ایران. دانشکدهٔ علوم اجتماعی و پژوهشکدهٔ مطالعات و سیاستگذاری اجتماعی دانشگاه علامه طباطبایی. (۲۲۶-۲۲۹). تهران ایران.

- محمدرضا خدادادی، حبیب الله طاهرخانی، بهنام رستگار، علیرضا وزیری زاده. ۱۳۹۴. بررسی اثرات ملاحظات اجتماعی برروبکردها وسیاستهای طرح های نوسازی بافتهای فرسوده. سومین کنفرانس بین المللی پژوهشهای کاربردی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری.

Newspaper Articles

- علیرضا وزیری زاده. احزاب سیاسی و طرح های جمعیتی. روزنامه دنیای اقتصاد شماره ۳۵۹۲ . چهارشنبه ۸ مهر ۱۳۹۴ ، صفحه ۲۹ (باشگاه اقتصاددانان)
- علیرضا وزیری زاده. مکان یابی مناسب. روزنامه دنیای اقتصاد شماره ۳۵۲۷. یک‌شنبه ۲۱ تیر ۱۳۹۴(، صفحه ۲۹ (باشگاه اقتصاددانان)
- علیرضا وزیری زاده. سرگذشت تغییر کاربری پادگان «جی». روزنامه شرق شماره ۱۹۵۰. دوشنبه ۲۱ بهمن ۱۳۹۲ ، صفحه ۱۴ (جامعه)

سوابق تحقیقاتی (غیر دانشگاهی):

- *Mutual Learning in the Capitalisation of the SHICC Project. Client: CLT Brussel.* Jan. 2021 – July 2021

- مستندسازی محلات تهران. (شهرک غرب و ضرابخانه). انتشارات فردای دیگر. ۱۳۸۹
- سنجش کیفیت زندگی در شهر تهران. شرکت خدمات مهندسی ایرانیان. شهرداری تهران. ۱۳۸۸
- سنجش منظر شهری شهرهای ایران. (۸ نمونه). مرکز تحقیقات معماری و شهرسازی. ۱۳۸۲-۱۳۸۴

سوابق تدریس:

- تدریس در دانشگاه هنر، دانشکده معماری و شهرسازی،

(۱۳۸۳- ۱۳۸۹) تدریس دروس نظری و کارگاه‌های شهرسازی – راهنمایی پایان‌نامه کارشناسی

(۱۴۰۱ – تاکنون) تدریس دروس نظری و کارگاهی – راهنمایی پایان‌نامه کارشناسی

سوابق حرفه‌ای:

- طراحی پروژه خدماتی چند منظوره در محله نفرآباد تهران، ۱۴۰۴، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور تهران محاسب).
- طراحی کرانه تفریحی مسکونی بندر شهید کلانتری چابهار،۱۴۰۴، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور پردیسان سازه طراحان).

- مسابقه معماری طراحی مجموعه مسکونی حمایتی در جزیره بوموسی (تقدیر شده) ۱۴۰۳، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی جامع شهرک مسکونی ۱۵۰ واحدی در کوی بندر چابهار، ۱۴۰۳، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور پردیسان سازه طراحان).
- بازنگری مطالعات طرح جامع شهر جدید لجستیک خوارزمی با رویکرد دانش بنیان: شرکت عمران شهر جدید اندیشه، ۱۴۰۲، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور نقش پایدار).
- طراحی ورودی شمال غربی خانه اتحادیه: سازمان زیباسازی شهر تهران، ۱۴۰۲، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی سبزراه بلوار امام خمینی (تندرستی): شهرداری فردیس ، ۱۴۰۲، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی سبزراه بلوار مارلیک: شهرداری فردیس، ۱۴۰۲، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طرح آماده سازی اراضی جنوبی مترو شهر جدید پرند: شرکت عمران شهر جدید پرند، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور پردیسان سازه طراحان)
- طراحی منظر و ساماندهی جداره بزرگراه شهید چمران (حدفاصل ولنجک تا پارک وی)، شهرداری منطقه ۷ تهران، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج (با همکاری مهندسین مشاور پی خاک بوم).
- طراحی غرفه گردشگری پارک آب و آتش: شرکت نوسازی عباس‌آباد، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی ساماندهی و بهسازی (پیرایش شهری) میدان نیلوفر: شهرداری منطقه ۷ تهران، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی ساماندهی و بهسازی (پیرایش شهری) میدان پالیزی: شهرداری منطقه ۷ تهران، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی و ساماندهی ورودی های شهر تهران، ورودی فرودگاه مهرآباد: سازمان زیباسازی شهرداری تهران: ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- طراحی جلوخان سازمان زیباسازی شهر تهران: سازمان زیباسازی شهر تهران، ۱۴۰۱، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج.
- پژوهشگر ارشد CLTB (انجمن محلی زمین)، بروکسل ، ۱۴۰۰
- تهیه طرح تفصیلی و آماده‌سازی اراضی پانصد هکتاری غرب شهر صدرا: شرکت عمران شهر جدید صدرا ، ۱۳۹۹، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج و نقش پایدار.
- طراحی شهری و بازآفرینی محور فوقانی تونل راه‌آهن تهران-تبریز: سازمان نوسازی شهرداری تهران، ۱۳۹۸، شرکت مهندسین مشاور آرمان‌پردازان سنگلج و افشین فرزین و همکاران.
- طرح توجیهی اراضی دلتا، سازمان نوسازی شهرداری تهران، ۱۳۸۸.
- طرح توجیهی اراضی چهار هکتاری یافت‌آباد: سازمان نوسازی شهرداری تهران،۱۳۹۷.
- مطالعات امکان سنجی و طراحی مجموعه بازار مصالح تهران، مدیر پروژه و طراح شهری ، ۱۳۹۷، شرکت آرمان پردازان سنگلج و شرکت مهندسی ایرانیان.
- طرح بازآفرینی محله راه‌آهن شهر قزوین، مدیر پروژه و طراح شهری، ۱۳۹۷، شرکت آرمان پردازان سنگلج
- طراحی معماری مراکز خدماتی باراندازهای آفتاب، مدیر پروژه و طراح معماری ، ۱۳۹۶، شرکت آرمان پردازان سنگلج
- طراحی مجموعه درمانی-اداری نورالرضا، مدیر پروژه و طراح معماری ، ۱۳۹۶، شرکت آرمان پردازان سنگلج

- مطالعات امکان سنجی و طراحی مجموعه بازار طلا و اشیاء قیمتی، مدیر پروژه و طراح شهری ، ۱۳۹۶، شرکت آرمان پردازان سنگلج مهندسی ایرانیان.
- طراحی شهری سایت اداری شهر آفتاب، مدیر پروژه و طراح شهری، ۱۳۹۵، شرکت آرمان پردازان سنگلج.
- مطالعات مکان یابی سایت مدیریت بحران شهر تهران، مدیر پروژه و طراح شهری ، ۱۳۹۵، شرکت آرمان پردازان سنگلج.
- طرح آماده‌سازی باراندازهای شهر آفتاب (۱۴۰۰ هکتار)، مدیر پروژه و طراح شهری، ۱۳۹۲-۱۳۹۴، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طرح توسعه اراضی سراب قنبر کرمانشاه، هماهنگ‌کننده و برنامه‌ریز شهری، ۱۳۹۱-۱۳۹۲، شرکت مهندسی ایرانیان.
- طراحی مجتمع مسکونی صدر در شهر ری، مدیر پروژه، ۱۳۹۰، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طراحی شهری و میسرگشایی خیابان‌های سرداران و عطایی ارومیه، مدیر پروژه و طراح شهری، ۱۳۸۹-۱۳۹۰، شرکت مهندسی ایرانیان و شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طرح تحقیقاتی مستندسازی محلات تهران، شهرداری تهران، ۱۳۹۸، شرکت، موسسه فرهنگی فردای دیگر.
- طراحی کارخانه رزین صنعتی، مدیر پروژه و طراح معماری، ۱۳۹۸، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طرح آماده‌سازی اراضی چمبورک، مدیر پروژه و طراح شهری، ۱۳۸۸، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طرح تحقیقاتی سنجش کیفیت زندگی در شهر تهران، طراح شهری، ۱۳۸۸، شرکت مهندسی ایرانیان.
- طراحی کارخانه آجر و پانل صنعتی، مدیر پروژه و طراح معماری، ۱۳۸۷، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طراحی شهری پادگان‌های شهر تبریز، طراح شهری، ۱۳۸۷، شرکت مهندسی ایرانیان.
- طراحی کارخانه نان صنعتی، مدیر پروژه و طراح معماری، ۱۳۸۷، شرکت مهندسین مشاور همسورازان.
- طرح مطالعاتی تدوین ضوابط طراحی شهری خیابان‌های شهر تهران، طراح شهری، ۱۳۸۶، مهندسین مشاور گزینه.
- طراحی پارک دکتر عبیدی منطقه ۲۱ تهران، مدیر پروژه و طراح معماری، ۱۳۸۶، مهندسین مشاور یادگار طرح.
- طرح منظر شهری (ساماندهی) محله صابون‌پزخانه، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۶- ۱۳۸۷، جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران- هنرهای زیبا.
- طراحی پارک قائم کرمان، طراح معماری، ۱۳۸۶، مهندسین مشاور گزینه.
- طراحی پارک نیلوفر منطقه ۲۱ تهران، مدیر پروژه، مدیر پروژه و طراح معماری، ۱۳۸۵، مهندسین مشاور یادگار طرح.
- طرح مطالعاتی تدوین ضوابط طراحی ورودی شهر قم، طراح شهری، ۱۳۸۵، جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران- هنرهای زیبا.
- طراحی پارک ۲۲ بهمن شهر بم، طراح معماری ، ۱۳۸۵، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- بازنده‌سازی روستای امند زنجان، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۵-۱۳۸۴، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- طراحی شهری- محیطی تپه‌های قلعه دختر و قلعه اردشیر کرمان، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۳-۱۳۸۴، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- طرح مطالعاتی شناسایی عوامل موثر بر سیمای شهری شهرهای ایران، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۲-۱۳۸۴، وزارت مسکن و شهرسازی، مرکز مطالعات شهرسازی و معماری.
- طرح ساماندهی ده ونک تهران، طراح شهری و معماری، ۱۳۸۳-۱۳۸۴، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- تدوین ضوابط ملاک عمل شهر جدید بعثت، طراح شهری، ۱۳۸۲، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- طرح مطالعاتی مکانیابی ورودی شرق تهران، طراحی شهری، ۱۳۸۱-۱۳۸۲، شرکت مهندسین مشاور یادگار طرح.

- طراحی شهری- محیطی پارک کوهستانی باراجین قزوین، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۱-۱۳۸۲، شرکت مهندسین مشاور بافت شهر.
- طرح آرام‌سازی میادین تهران (ونک، شوش، جمهوری و سپاه)، طراح شهری و معماری، ۱۳۸۱، شرکت مهندسین مشاور یادگار طرح.
- سیاست‌گذاری و طرح بهسازی گورستان‌های تاریخی شهر تهران، مدیر اجرایی و طراح شهری، ۱۳۸۰-۱۳۸۱، جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران- هنرهای زیبا.
- طراحی باغ پرندگان تهران، کارشناس معماری، کارشناس معماری،۱۳۸۰، جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران- هنرهای زیبا.
- طراحی ۳ پارک منطقه‌ای در تهران (منطقه ۶ و ۲)، کارشناس معماری، ۱۳۷۹، جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران- هنرهای زیبا.
- طراحی محوطه تاریخی بقعه شیخ صفی اردبیل، کارشناس معماری، ۱۳۷۷، شرکت مهندسی مشاور رضازاده و همکاران.